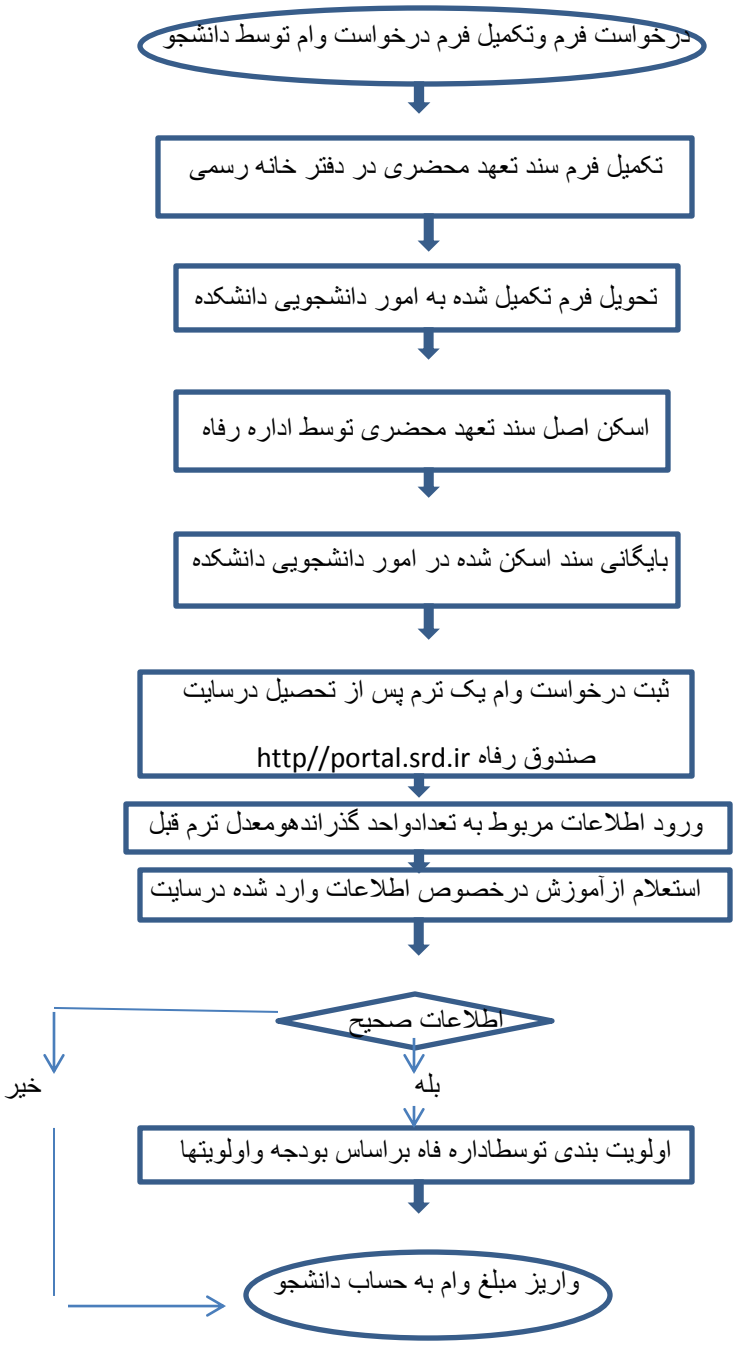فرآیند درخواست وام ضروری ودیعه مسکن